

MONTGOMERY HOUSING AUTHORITY MONTHLY COST ALLOWANCES

(UTILITY ALLOWANCES 2026)

PROPERTY NAME	UNIT TYPE	AVERAGE MONTHLY GAS	AVERAGE MONTHLY ELECTRIC	TOTAL MONTHLY ALLOWANCE EFFECTIVE SEPTEMBER 1, 2026	TOTAL ROUNDED EFFECTIVE SEPTEMBER 1, 2026
AL 6-2 Parks Place (Cleveland Court)	1 Br Down	\$ 27.06	\$ 73.47	\$ 100.53	\$ 101
	1 Br Up	\$ 27.06	\$ 64.25	\$ 91.31	\$ 91
	2 Br End	\$ 30.45	\$ 84.45	\$ 114.90	\$ 115
	2 Br Middle	\$ 30.45	\$ 81.33	\$ 111.78	\$ 112
	3 Br Middle	\$ 36.63	\$ 92.06	\$ 128.69	\$ 129
					\$ -
AL 6-5 Paterson Court	1 Br Down End	\$ 58.59	\$ 46.59	\$ 105.18	\$ 105
	1 Br Up End	\$ 55.85	\$ 46.35	\$ 102.20	\$ 102
	2 Br End	\$ 71.32	\$ 50.83	\$ 122.15	\$ 122
	2 Br Middle	\$ 60.47	\$ 50.11	\$ 110.58	\$ 111
	3 Br Middle	\$ 72.72	\$ 54.61	\$ 127.33	\$ 127
	4 Br Middle	\$ 83.75	\$ 59.21	\$ 142.96	\$ 143
	1 Br Down Middle	\$ 52.73	\$ 46.05	\$ 98.78	\$ 99
					\$ -
AL 6-8 Paterson Court	0 Br w/Ptac	\$ 27.48	\$ 49.30	\$ 76.78	\$ 77
	1 Br Middle w/Ptac	\$ 31.79	\$ 58.87	\$ 90.66	\$ 91
	1Br End w/Ptac	\$ 31.79	\$ 62.27	\$ 94.06	\$ 94
	1 Br Middle	\$ 55.42	\$ 46.19	\$ 101.61	\$ 102
	1 Br End	\$ 59.14	\$ 46.56	\$ 105.70	\$ 106
	2 Br Middle	\$ 60.34	\$ 50.01	\$ 110.35	\$ 110
	2 Br End	\$ 67.38	\$ 50.48	\$ 117.86	\$ 118
	3 Br	\$ 78.76	\$ 54.95	\$ 133.71	\$ 134

	2 Br w/Ptac	\$	36.25	\$	67.92	\$	104.17	\$	104
							\$		-
AL 6-12 Gibbs East	1 Br Middle	\$	31.79	\$	60.85	\$	92.64	\$	93
	1 Br End	\$	31.79	\$	68.30	\$	100.09	\$	100
	2 Br TH Middle	\$	36.25	\$	66.74	\$	102.99	\$	103
	2 Br TH End	\$	36.25	\$	79.67	\$	115.92	\$	116
	3 Br Middle	\$	44.57	\$	75.12	\$	119.69	\$	120
	3 Br End	\$	44.57	\$	90.26	\$	134.83	\$	135
	4 Br	\$	52.75	\$	97.33	\$	150.08	\$	150
	5 Br	\$	61.07	\$	103.96	\$	165.03	\$	165
	1 Br Converted from 5	\$	31.79	\$	72.52	\$	104.31	\$	104
	2 Br Converted from 5	\$	36.25	\$	77.07	\$	113.32	\$	113
	2 Br Row Middle	\$	36.25	\$	69.51	\$	105.76	\$	106
	2 Br Row Middle	\$	36.25	\$	76.97	\$	113.22	\$	113
							\$		-
AL 6-12 Gibbs West	1 Br Middle	\$	31.79	\$	60.85	\$	92.64	\$	93
	1 Br End	\$	31.79	\$	68.30	\$	100.09	\$	100
	2 Br Row Middle	\$	36.25	\$	69.51	\$	105.76	\$	106
	2 Br Row End	\$	36.25	\$	76.97	\$	113.22	\$	113
	2 Br TH Middle	\$	36.25	\$	66.74	\$	102.99	\$	103
	2 Br TH End	\$	36.25	\$	79.67	\$	115.92	\$	116
	3 Br Middle	\$	44.57	\$	75.12	\$	119.69	\$	120
	3 Br End	\$	44.57	\$	90.06	\$	134.63	\$	135
							\$		-
AL 6-2-23 Victor Tulane	2 Br	\$	-	\$	136.83	\$	136.83	\$	137
	3BR	\$	-	\$	168.71	\$	168.71	\$	169
	4BR	\$	-	\$	188.83	\$	188.83	\$	189